



Il difficile bilanciamento tra il diritto di proprietà privata e la tutela dell'ambiente nell'Unione europea

Patrizia De Pasquale

Il presente contributo intende esaminare se le limitazioni imposte dalla più recente legislazione adottata dall'Unione nell'ambito della politica ambientale ed energetica, pur rispondendo all'obiettivo di migliorare le condizioni degli ecosistemi, impongano restrizioni eccessive al diritto di proprietà privata, minacciandone il nucleo essenziale. Dopo aver dato brevemente conto delle disposizioni che tutelano nell'ordinamento dell'UE la proprietà privata e dei principali indirizzi giurisprudenziali, si analizzeranno i limiti e i vincoli imposti dalla legislazione dell'Unione con riferimento al godimento dei beni immobili (terreni e case).

Per visualizzare l'articolo, [clicca qui](#).

This paper seeks to assess whether the limitations introduced by the most recent EU legislation in the areas of environmental and energy policy, while aiming to improve ecosystem conditions, impose disproportionate restrictions on the right to private property, thereby endangering its essential core. Following a brief overview of the legal provisions safeguarding private property within the EU legal framework, along with the main developments in relevant case-law, the analysis will focus on the specific limitations and constraints that EU law imposes on the enjoyment of immovable property (i.e. land and housing).

To read the full article click, [here](#).